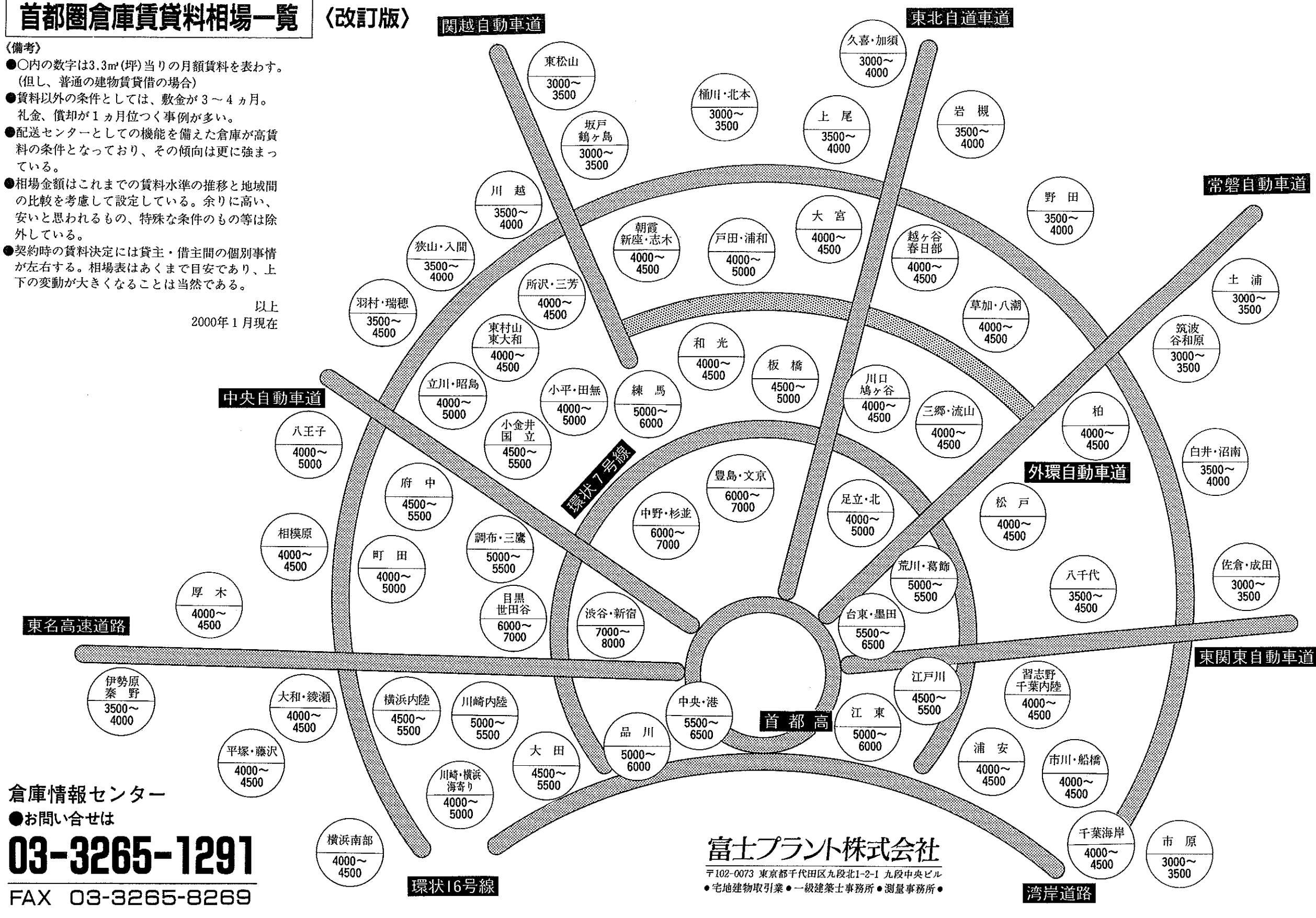


首都圏倉庫賃賃料相場一覧 (改訂版)

(備考)

- 内の数字は3.3㎡(坪)当りの月額賃料を表わす。(但し、普通の建物賃貸借の場合)
- 賃料以外の条件としては、敷金が3~4ヵ月。礼金、償却が1ヵ月位つく事例が多い。
- 配送センターとしての機能を備えた倉庫が高賃料の条件となっており、その傾向は更に強まっている。
- 相場金額はこれまでの賃料水準の推移と地域間の比較を考慮して設定している。余りに高い、安いと思われるもの、特殊な条件のもの等は除外している。
- 契約時の賃料決定には貸主・借主間の個別事情が左右する。相場表はあくまで目安であり、上下の変動が大きくなることは当然である。

以上
2000年1月現在



倉庫情報センター

●お問い合わせは

03-3265-1291

FAX 03-3265-8269

富士プラント株式会社

〒102-0073 東京都千代田区九段北1-2-1 九段中央ビル
●宅地建物取引業 ●一級建築士事務所 ●測量事務所 ●