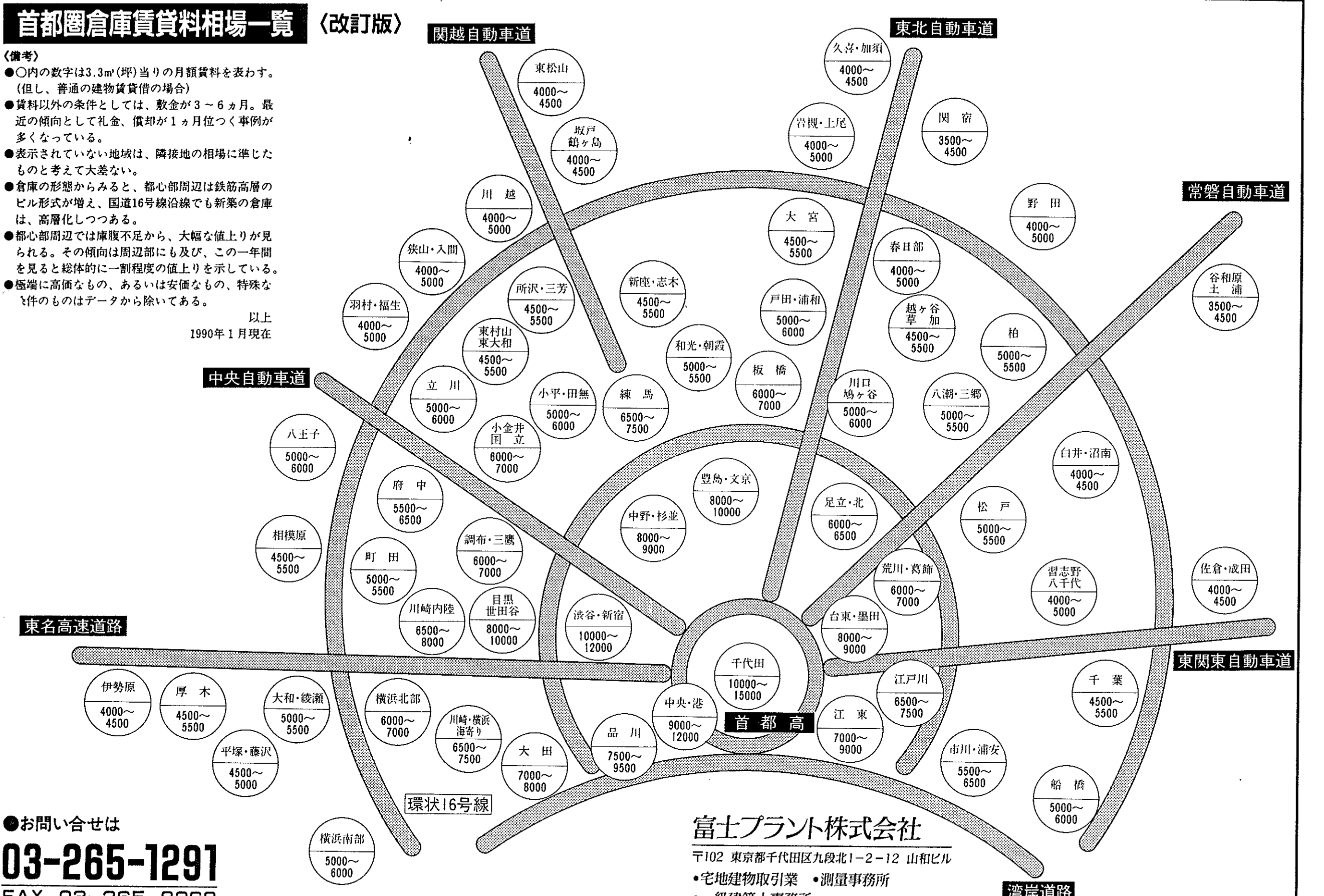


首都圏倉庫賃貸料相場一覧 (改訂版)

〈備考〉

- 内の数字は3.3㎡(坪)当りの月額賃料を表わす。(但し、普通の建物賃貸借の場合)
- 賃料以外の条件としては、敷金が3～6ヵ月。最近の傾向として礼金、償却が1ヵ月位つく事例が多くなっている。
- 表示されていない地域は、隣接地の相場に準じたものと考えて大差ない。
- 倉庫の形態からみると、都心部周辺は鉄筋高層のビル形式が増え、国道16号線沿線でも新築の倉庫は、高層化しつつある。
- 都心部周辺では庫腹不足から、大幅な値上がりが見られる。その傾向は周辺部にも及び、この一年間を見ると総体的に一割程度の値上りを示している。
- 極端に高価なもの、あるいは安価なもの、特殊な条件のものはデータから除いてある。

以上
1990年1月現在



●お問い合わせは
03-265-1291
FAX 03-265-8269

富士プラント株式会社
〒102 東京都千代田区九段北1-2-12 山和ビル
●宅地建物取引業 ●測量事務所
●一級建築士事務所

湾岸道路