

第1回

# 首都圏移転企業情報交流会

## ■開催概要

### I部 講演1 **自然災害リスクヘッジ生産工場立地を考える!**

#### —首都圏免震地域を狙え!

いま企業の立地戦略は、顧客に近いところ、地価、雇用、トータルコストで決定されています。予測される地震災害リスクを考慮すれば、首都圏産業用地は、首都圏の強固な地盤エリアが有利に作用すると推測されます。



**講師 高野 泰匡氏**

一般財団法人日本立地センター 執行理事

1983年財団法人日本立地センター入所、主任研究員を経て地域調査部、産業立地部等々の部長を歴任、2016年より現職。日本地域政策学会、地域活性学会に所属。主な研究テーマは、地方自治体の産業拠点形成、地方自治体の企業誘致戦略策定調査、企業立地及び産業動向、工場跡地等未利用地の活用、地域産業振興など。

### II部 講演2 **不良品が多い工場の原因は地盤が9割!**

#### —地盤沈下大国“日本”

工場で機械が異常動作し不良品率がアップした、倉庫で段ボールがうまく積み上がらない、お店でカートが勝手に動き出す…等々のお悩みをおもちではありませんか?それは地盤沈下によって床が傾いていることが原因かもしれません。日本の建物の9割が地盤に起因する歪みの問題を抱えています。床がたった0.6度傾いているだけで機械やそこで働く人々に悪影響を与えています。工場・倉庫・店舗・学校など多くの事例を交えながら、本来の正しい床機能を取り戻すための賢い修正工法をご紹介します。



**講師 松藤 展和氏**

アップコン株式会社 代表取締役

1985年武蔵工業大学(現東京都市大学)建築学科、98年設計施工一貫請負の会社をシドニーに設立。2000年特殊樹脂地盤沈下修正工法習得。01年同工法による外資系土木会社を九州で事業展開。03年4月ノンフロン材使用の新工法「アップコン」を独自開発、アップコン株式会社を設立。EOY JAPAN 2006、ASPA Awards 2009、かながわビジネスオーデション2012、低CO<sub>2</sub>川崎パイロットブランド'11等受賞暦多数。「夢の扉～NEXTODOR(TBS)」、「FNNスーパーニュース(FUJI)」等各種メディアでも紹介される。

### III部 交流会 **情報交流** (懇親パーティ)

**開催: 2017年 3月8日(水) 15:00~18:30**

[I部]15:00~16:00 [II部]16:00~17:00 [III部]17:20~18:30

**会場: SSBC京橋サロン**

〒104-0031 東京都中央区京橋 2-8-1 八重洲中央ビル 8F

**参加費: 5,000円** 参加をご希望の方は、事前にお申込みの登録をお願いします。

※産業用不動産情報の提供をお願いします。  
(事前に不動産情報用紙へのご記入をお願いします)



SSBCサイトよりお申し込みください。  
<http://ssbc.jp/>